

Huurteams Nijmegen

Vacature: juridisch medewerker Huurteams Nijmegen (16 uur)

Huurteams Nijmegen heeft per direct een vacature voor een juridisch medewerker. Het werk als juridisch medewerker bij Huurteams Nijmegen kan een mooie start zijn van een bloeiende carrière. Het is een ideale baan naast een (rechten)studie. De juridisch medewerker voert zijn eigen zaken en vertegenwoordigt cliënten in procedures en onderhandelingen. Huurteams Nijmegen biedt aldus de ideale plek om (juridische) werkervaring op te doen.

Takenpakket

De juridisch medewerker is verantwoordelijk voor ondersteuning van de werkzaamheden van de directeur, welke werkzaamheden met name bestaan uit het juridisch bijstaan van huurders van woonruimte. Te denken valt aan het leiden van een bemiddeling tussen huurder en verhuurder of het voeren van een procedure bij de Huurcommissie. Op verzoek van huurders komt een medewerker van Huurteams langs om te bepalen of de huurprijs te hoog is. Ook worden zaken als achterstallig onderhoud en servicekosten gecontroleerd.

Profiel

De kandidaat beschikt over de volgende eigenschappen:

- u functioneert op hbo- of academisch niveau, bij voorkeur met een juridische achtergrond of opleiding;
- u bent maatschappelijk betrokken en gemotiveerd om huurders te ondersteunen;
- u bent in staat om met beperkte middelen creatieve oplossingen voor problemen te vinden;
- u kunt zelfstandig werken, dat betekent de regie houden en administratie voeren over uw zaken;
- u bent schriftelijk vaardig;
- u vindt het plezierig om met vrijwilligers samen te werken en een coördinerende rol te vervullen;
- u beschikt aantoonbaar over organisatorische en administratieve vaardigheden.

Arbeidsvoorwaarden

Wij bieden u:

- een aanstelling voor 16 uur per week (0,4 fte);
- een salaris per maand van €1.666.67 bruto op basis van een 40-urige werkweek (1,0 fte), aangevuld met 8% vakantietoeslag;
- een duur van 7 maanden met een proeftijd van één maand, met de mogelijkheid tot verlenging.

Over Huurteams Nijmegen

Stichting Huurteams Nijmegen wordt gefinancierd door middel van een gemeentelijke subsidie. De dagelijkse leiding van de organisatie ligt bij de directeur. Voorts worden de werkzaamheden door vrijwilligers gedaan, welke worden aangestuurd door de juridisch medewerkers. Het stichtingsbestuur en de Raad van Toezicht zijn onbezoldigd.

Wij helpen voornamelijk huurders in de gereguleerde sector bij zaken als een te hoge huurprijs, onderhoudsgebreken of het ontbreken van een servicekostenafrekening. Wanneer huurder en verhuurder er onderling niet uitkomen ondersteunen wij de huurder bij het voeren van een procedure bij de Huurcommissie.

Huurteams Nijmegen

Solliciteren

Stuur uw curriculum vitae met begeleidende brief uiterlijk 23 november 2018 naar j.bakker@huurteamsnijmegen.nl ter attentie van de heer J.C. Bakker onder vermelding van 'sollicitatie juridisch medewerker'. De gesprekken zullen in beginsel plaatsvinden op vrijdag 30 november 2018.

Acquisitie wordt niet op prijs gesteld.