

Vacature: Juridisch adviseur Huurteams Nijmegen (± 4 uur per week)

Huurteams Nijmegen zoekt juridisch adviseurs, ingaande **25 juni 2018**. De juridisch adviseurs zijn verantwoordelijk voor voeren van zaken van A tot Z, welke werkzaamheden voornamelijk bestaan uit het juridisch bijstaan van huurders van woonruimte. Te denken valt aan het leiden van een bemiddeling tussen huurder en verhuurder of het voeren van een procedure bij de Huurcommissie. Op verzoek van huurders komt een adviseur van Huurteams langs om te bepalen of de huurprijs te hoog is. Ook worden zaken als achterstallig onderhoud en servicekosten gecontroleerd.

Het werk als juridisch adviseur bij Huurteams Nijmegen is een mooie kans om praktijkervaring op te doen tijdens je studie. De adviseur voert zijn eigen zaken en vertegenwoordigt cliënten in procedures en onderhandelingen. Huurteams Nijmegen biedt aldus de ideale plek om (juridische) werkervaring op te doen.

Wat bieden we u?

- Ervaring met het bijstaan van cliënten;
- Proceservaring bij de Huurcommissie;
- Ervaring met het voeren van bemiddelende gesprekken;
- Een jong en dynamisch team.

Wat verwachten wij van u?

- U functioneert op hbo- of academisch niveau, bij voorkeur met een juridische achtergrond of opleiding;
- U bent maatschappelijk betrokken en gemotiveerd om huurders te ondersteunen;
- U kunt zelfstandig werken, dat betekent mede de regie houden en administratie voeren over uw zaken;
- U bent schriftelijk vaardig.

Voorwaarden

- Ingang per 25 juni 2018;
- Beschikbaarheid van ongeveer 4 uur per week, waarvan 4 uur per twee weken op kantoor zal worden gewerkt (flexibel in te plannen);
- Beschikbaarheid om een inwerktraining te volgen;
- Beschikbaarheid om deel te nemen aan de maandelijkse vergadering in de avond (de derde dinsdag van de maand);
- Het werk als juridisch adviseur geschiedt op vrijwillige basis;
- U dient in het bezit te zijn van uw propedeuse.

Over Huurteams Nijmegen

Stichting Huurteams Nijmegen wordt gefinancierd door middel van een gemeentelijke subsidie. De dagelijkse leiding van de organisatie ligt bij de directeur. Voorts worden de werkzaamheden door adviseurs gedaan. Het stichtingsbestuur is eveneens vrijwillig.

Wij helpen voornamelijk huurders in de gereguleerde sector bij zaken als een te hoge huurprijs, onderhoudsgebreken of het ontbreken van een servicekostenafrekening. Wanneer huurder en verhuurder er onderling niet uitkomen, ondersteunen wij de huurder bij het voeren van een procedure bij de Huurcommissie.

Vragen?

Voor nadere inlichtingen kunt u mailen naar info@huurteamsnijmegen.nl, of bel op maandag tot en met donderdag tussen 10.00 uur en 16.00 uur naar 06 24 24 74 73.

Solliciteren

Stuur uw CV met begeleidende brief **voor 11 juni 2018** naar info@huurteamsnijmegen.nl ter attentie van mevrouw D. Rashid onder vermelding van 'sollicitatie juridisch adviseur'. De gesprekken zullen in beginsel plaatsvinden in week 25.